

3-ZIMMER-PENTHOUSE-WOHNUNG AB 1.4.2025

AUGUSTASTR. 101 IN 76437 RASTATT

3-Zimmer-Wohnung mit ca. 119,83 m² in Augustavorstadt
Frei ab 01.04.2025



Wohnungsnummer	110.1.655
Wohnfläche	ca. 119,83 m ²
Zimmer	3
Etage	4. OG. Obergeschoss
Balkon/Terrasse	Ja
Bad	Dusche, Wanne
Aufzug	Ja
Heizungsart	Zentral
Befeuerung	Fernwärme
Baujahr	2000
Kaltmiete	990,00 €
Vorauszahlung BK	230,00 €
Gesamtmiete	1.220,00 €
Geschäftsanteile	3.000,00 €
Energieausweis	131,40 kWh/(m ² *a)

Ausstattung:

Bad mit Dusche und Wanne, ein separates WC, viel Licht und ein großer Terrassenbereich zeichnen die Wohnung aus.

Beschreibung:

das Mehrfamilienhaus wurde im Jahr 2000 errichtet und erst kürzlich an das Rastatter Fernwärmenetz angeschlossen.

Lage:

Zentrumsnah und mit allen Versorgern in der Nähe liegt das Gebäude in sehr günstiger Lage

Ihr persönlicher Kontakt

Carl-Schurz-Str. 1 76437 Rastatt
Ansprechpartnerin Stephanie Streiling
Telefon 0 72 22 / 15 992-24
anfragen@gartenstadt-rastatt.de